

Derecho civil

Marcel Planiol
Georges Ripert



BIBLIOTECA
CLÁSICOS
del
DERECHO

Primera Serie



volumen 8

OXFORD
UNIVERSITY PRESS

CONTENIDO

Presentación	lxiii
Nota del traductor	lxv

PARTE PRIMERA DERECHO, LEY, ACTO JURÍDICO, PERSONA, FAMILIA E INCAPAZ

TÍTULO 1	GENERALIDADES	1
CAPÍTULO 1	DERECHO EN GENERAL	1
1.1.1	Concepto	1
1.1.2	Derecho positivo y derecho natural	2
1.1.3	Fuentes del derecho	3
1.1.4	Codificación	5
1.1.5	Clasificación del derecho	5
1.1.5.1	Principales ramas	5
1.1.5.2	Ramas recientes	7

1.1.5.3	Derecho internacional	8
1.1.5.4	Historia y economía política.....	8
TÍTULO 2	TEORÍA GENERAL DE LAS LEYES	11
CAPÍTULO 1	DEFINICIÓN Y CARÁCTER.....	11
CAPÍTULO 2	DIVERSIDAD Y JERARQUÍA	12
2.2.1	Constitución	13
2.2.2	Poder reglamentario.....	13
2.2.3	Irregularidad en actos legislativos	14
CAPÍTULO 3	PROMULGACIÓN Y PUBLICACIÓN.....	15
2.3.1	Voto de leyes	15
2.3.2	Promulgación de leyes	16
2.3.2.1	Decreto de promulgación	16
2.3.2.2	Publicación	16
CAPÍTULO 4	EXTENSIÓN TERRITORIAL DE APLICACIÓN	17
2.4.1	Conflicto entre leyes francesas y extranjeras	17
2.4.1.1	Historia	18
2.4.1.2	Siglo XVIII	19
2.4.1.3	Sistema del código civil	20
2.4.2	Disposiciones positivas de la ley	20
2.4.3	Lagunas de la ley	20
2.4.3.1	Teorías modernas	21
2.4.4	Unificación del derecho	22
CAPÍTULO 5	INTERPRETACIÓN.....	23
2.5.1	Doctrinal	23
2.5.2	Judicial	23
2.5.3	Por autoridad legislativa	25
2.5.4	Reglas	25
2.5.4.1	Ley con texto explícito	25
2.5.4.2	Ley con texto de sentido dudoso.....	26
2.5.4.3	Ley cuando no ha estatuido	27
2.5.4.4	Conflicto entre dos textos contrarios.....	27
2.5.4.5	Comentarios generales.....	27
CAPÍTULO 6	ABROGACIÓN.....	28
2.6.1	Abrogación	28
2.6.2	Desuso.....	29

CAPÍTULO 7	DURACIÓN DE APLICACIÓN.....	30
2.7.1	Aplicación de ley entre promulgación y abrogación	30
2.7.2	Aplicación de ley a hechos anteriores a promulgación	31
2.7.2.1	Retroactividad.....	31
2.7.2.2	Leyes sin retroactividad.....	32
2.7.2.3	Excepciones a la no retroactividad	34
2.7.2.4	Cambios a la regla	34
2.7.3	Aplicación a hechos posteriores a abrogación.....	35
2.7.3.1	Aplicación en derecho público	35
2.7.3.2	Aplicación en derecho privado	36
2.7.3.3	Mantenimiento excepcional de beneficio de ley abrogada ..	37
TÍTULO 3	TEORÍA GENERAL DE LOS ACTOS JURÍDICOS	39
CAPÍTULO 1	VOLUNTAD	40
3.1.1	Voluntades concurrentes en el acto	40
3.1.2	Eficacia jurídica de la voluntad	40
3.1.2.1	Ausencia total de voluntad.....	40
3.1.2.2	Vicios de la voluntad	41
CAPÍTULO 2	FORMA.....	43
CAPÍTULO 3	LIBERTAD.....	44
3.3.1	Convenios contrarios a las leyes de orden público	45
3.3.2	Convenios contrarios a las <i>buenas costumbres</i>	46
CAPÍTULO 4	EFECTO	46
3.4.1	Representación en los actos jurídicos	47
3.4.2	Causahabientes de las partes	48
CAPÍTULO 5	MODALIDADES	49
3.5.1	Término y condición	50
3.5.2	Efecto de modalidades	51
3.5.2.1	Suspensivas	52
3.5.2.2	Extintivas	52
CAPÍTULO 6	NULIDADES	53
3.6.1	Historia de la teoría de las nulidades	54
3.6.2	Actos nulos de derecho	56
3.6.3	Actos anulables.....	57
3.6.4	Actos inexistentes.....	59

TÍTULO 4	PERSONA	61
CAPÍTULO 1	PERSONALIDAD	61
4.1.1	Concepto	61
4.1.2	Personalidad	61
4.1.3	Fin de la personalidad	62
4.1.3.1	Muerte natural	62
4.1.3.2	Muerte civil	62
CAPÍTULO 2	NOMBRE	64
4.2.1	Historia	64
4.2.2	Nombre patronímico	65
4.2.2.1	Determinación del nombre	65
4.2.2.2	Cambio de nombre	66
4.2.2.3	Nombre de la esposa después del matrimonio	66
4.2.2.4	Carácter	67
4.2.3	Nombre de pila	68
4.2.4	Apodo y pseudónimo	69
4.2.5	Títulos de nobleza	69
4.2.6	Partícula	70
4.2.7	Autoridad de cosa juzgada en materia de nombre	70
CAPÍTULO 3	ESTADO	71
4.3.1	Estado considerado en sí mismo	71
4.3.2	Desde el punto de vista político	72
4.3.3	De familia	73
4.3.4	Físico individual	73
4.3.5	Consecuencias	73
CAPÍTULO 4	ACCIONES DE ESTADO	74
4.4.1	Posesión del Estado	74
CAPÍTULO 5	ACTAS DE ESTADO CIVIL	75
4.5.1	Noción	75
4.5.2	Registros y certificación de estado civil	76
4.5.3	Redacción de actas	77
4.5.3.1	Reglas	77
4.5.3.2	Reglas especiales para actas de defunción	81
CAPÍTULO 6	DOMICILIO	90
4.6.1	Definición	90
4.6.2	Importancia	91
4.6.3	Determinación	92

4.6.3.1	Regla general	93
4.6.3.2	Por ley	93
4.6.4	Cambio	96
4.6.4.1	Adquisición de un domicilio legal	97
4.6.4.2	Voluntario	97
4.6.5	Cuestiones varias	98
4.6.6	Residencia	99
CAPÍTULO 7	AUSENCIA	99
4.7.1	Generalidades	99
4.7.2	Periodos de ausencia	101
TÍTULO 5	FAMILIA	103
SECCIÓN PRIMERA	GENERALIDADES	103
SECCIÓN SEGUNDA	MATRIMONIO	114
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	114
5.1.1	Matrimonio	114
5.1.2	Concubinato	116
CAPÍTULO 2	CONDICIONES DE APTITUD	117
5.2.1	Impubertad	117
5.2.2	Locura	118
5.2.3	Impotencia	118
5.2.4	Sexo	119
CAPÍTULO 3	PROHIBICIONES	119
5.3.1	Matrimonio anterior no disuelto	120
5.3.2	Parentesco por consanguinidad y afinidad	120
5.3.3	Plazo de viudez	122
CAPÍTULO 4	CONSENTIMIENTO DE LOS PADRES	123
5.4.1	Nociones históricas	123
5.4.2	Personas cuyo consentimiento es requerido. Matrimonio de un hijo legítimo. Consentimiento de los padres	124
5.4.3	Ascendientes de segundo grado	125
5.4.4	Ascendientes de tercer grado	126
5.4.5	Reglas comunes	126
5.4.6	Hijos naturales	126
5.4.7	Hijos adoptivos	127

CAPÍTULO 5	COMPROMISO	127
5.5.1	Promesa matrimonial y derecho	127
CAPÍTULO 6	FORMALIDADES	128
5.6.1	Oposición al matrimonio	128
5.6.2	Facultad de oposición	129
5.6.3	Motivos de oposición	130
CAPÍTULO 7	CELEBRACIÓN	130
5.7.1	Matrimonio civil	130
5.7.2	Lugar	131
5.7.3	Formas	131
CAPÍTULO 8	PRUEBA	132
5.8.1	Registros de estado civil	133
5.8.2	Papel de la oposición de estado en la prueba del matrimonio	133
CAPÍTULO 9	EFECTOS	134
5.9.1	Deberes	134
5.9.2	Cohabitación	134
5.9.3	Fidelidad	136
5.9.4	Ayuda	137
5.9.4.1	Reglas para los cónyuges	137
5.9.4.2	Reglas para la sucesión del cónyuge difunto	137
5.9.5	Asistencia	137
5.9.6	Potestad marital	138
CAPÍTULO 10	NULIDAD	138
5.10.1	Excepciones en nulidad	138
5.10.2	Impedimento	140
5.10.3	Matrimonio inexistente	141
5.10.3.1	Sexo	141
5.10.3.2	Falta de celebración ante oficial del estado civil	141
5.10.4	Nulidad absoluta	142
5.10.4.1	Falta de consentimiento	142
5.10.4.2	Impubertad	142
5.10.4.3	Incesto	142
5.10.4.4	Bigamia	143
5.10.4.5	Clandestinidad	143
5.10.4.6	Incompetencia del oficial del estado civil	144
5.10.5	Personas que pueden pedir la nulidad	144
5.10.6	Efecto de nulidad absoluta	145

5.10.7	Rehabilitación excepcional de matrimonio nulo	145
5.10.7.1	Llegada de la pubertad	146
5.10.7.2	Embarazo	146
5.10.8	Nulidades relativas	146
5.10.8.1	Anulabilidad por vicio del consentimiento	146
5.10.8.2	Anulación por falta de consentimiento	149
CAPÍTULO 11	MATRIMONIO PUTATIVO	150
5.11.1	Generalidades	150
5.11.2	Eficacia	150
5.11.2.1	Buena fe	150
5.11.3	Vicios cubiertos por buena fe	151
5.11.4	Efectos	151
5.11.4.1	Primer caso: buena fe por las dos partes	151
5.11.4.2	Segundo caso: buena fe por una sola parte	151
CAPÍTULO 12	DISOLUCIÓN	152
CAPÍTULO 13	SEGUNDO MATRIMONIO	152
SECCIÓN TERCERA	DIVORCIO	153
CAPÍTULO 14	NOCIÓN	153
5.14.1	Principio	153
CAPÍTULO 15	CAUSAS	154
5.15.1	Generalidades	154
5.15.2	Causales de divorcio en Francia	156
5.15.2.1	Adulterio	157
5.15.2.2	Exceso, sevicia e injuria grave	157
5.15.2.3	Condena penal	159
CAPÍTULO 16	DEMANDA	160
5.16.1	Generalidades	160
5.16.2	Personas que pueden intentar demanda	161
5.16.2.1	Quién tiene derecho para ejercitarla	161
5.16.2.2	Caso en que el esposo es incapaz	161
5.16.3	Competencia	162
5.16.4	Formalidades	163
5.16.4.1	Solicitud	163
5.16.4.2	Tentativa de conciliación	164
5.16.5	Procedimiento	165
5.16.6	Improcedencia	166
5.16.6.1	Prescripción	166

5.16.6.2	Reciprocidad de las faltas cometidas	167
5.16.6.3	Connivencia en el adulterio	167
5.16.6.4	Reconciliación de los esposos	167
5.16.6.5	Defunción de uno de los esposos	168
5.16.7	Prueba	168
5.16.7.1	Pruebas permitidas a título excepcional	168
5.16.7.2	Pruebas prohibidas	169
5.16.7.3	Pruebas normales	169
5.16.8	Recursos	170
5.16.8.1	Apelación	170
5.16.8.2	Casación	170
5.16.8.3	Oposición	170
5.16.8.4	Requête civil	171
5.16.8.5	Conformidad	171
5.16.8.6	Desistimiento	171
5.16.9	Ejecución de sentencia	171
5.16.9.1	Publicidad	171
5.16.9.2	Transcripción de registros de estado civil	172
CAPÍTULO 17	MEDIDAS PROVISIONALES DICTADAS DURANTE LA INSTANCIA	173
5.17.1	Generalidades	173
5.17.2	Reglas	174
5.17.2.1	Separación de residencia	174
5.17.2.2	Mantenimiento de los esposos	175
5.17.2.3	Guarda provisional de los hijos	175
CAPÍTULO 18	EFECTOS	176
5.18.1	Efectos	176
5.18.1.1	Independencia recíproca de los esposos	176
5.18.1.2	Pensión alimentaria	177
5.18.2	Fecha de efecto	178
5.18.3	Caducidad	179
5.18.3.1	Pérdida de las ventajas matrimoniales	180
5.18.3.2	Disminución de la patria potestad	181
5.18.4	Nuevo matrimonio entre esposos divorciados	183
SECCIÓN CUARTA	SEPARACIÓN DE CUERPOS	184
CAPÍTULO 19	GENERALIDADES	184
CAPÍTULO 20	CAUSAS	185
5.20.1	Causas	185
5.20.2	Elección entre separación y divorcio	185

CAPÍTULO 21	FORMAS	186
CAPÍTULO 22	EFFECTOS	187
5.22.1	Legislación	187
5.22.2	Efectos	188
5.22.2.1	Terminación de vida en común	188
5.22.2.2	Separación de bienes	188
5.22.2.3	Capacidad de la mujer separada de cuerpos	189
5.22.2.4	Nombre	189
5.22.2.5	Caducidades	190
5.22.3	Efectos de persistencia de matrimonio	191
CAPÍTULO 23	TERMINACIÓN	191
5.23.1	Reconciliación de esposos	192
5.23.1.1	Forma	192
5.23.1.2	Efectos	193
5.23.2	Conversión de separación en divorcio	193
5.23.2.1	Demanda	193
5.23.2.2	Efectos	194
5.23.3	Muerte de uno de los cónyuges	194
SECCIÓN QUINTA	FILIACIÓN	195
CAPÍTULO 24	GENERALIDADES	195
CAPÍTULO 25	PRUEBA DE LEGITIMIDAD	198
5.25.1	Determinación del instante de la concepción	198
5.25.2	Acción de desconocimiento de legitimidad	199
CAPÍTULO 26	PRUEBA DE MATERNIDAD LEGÍTIMA	201
5.26.1	Papel del acta de nacimiento	201
5.26.2	Papel de la posesión de estado	201
5.26.3	Investigación judicial de maternidad legítima	202
5.26.3.1	Caso permitido	202
5.26.3.2	Prueba	203
5.26.3.3	Investigación de maternidad legítima	204
5.26.3.4	Transmisión de acción a herederos	205
CAPÍTULO 27	PRUEBA DE PATERNIDAD LEGÍTIMA	206
5.27.1	Presunción de paternidad	206
5.27.2	Derecho para desconocer al hijo	208
5.27.3	Formas de desconocimiento	210
5.27.3.1	Prueba de no paternidad	210

5.27.3.2	Declaración simple	212
5.27.4	Procedimiento del desconocimiento	214
5.27.4.1	Acción ejercitada por el marido	214
5.27.4.2	Acción ejercitada por herederos del marido	215
5.27.5	Filiación materna se establece por sentencia	216
CAPÍTULO 28	RECONOCIMIENTO DE HIJOS NATURALES	217
5.28.1	Generalidades	217
5.28.2	Reconocimiento	218
5.28.3	Quién puede reconocer	220
5.28.4	Reconocido	221
5.28.4.1	Hijos no vivos actualmente	221
5.28.4.2	Hijos producto de adulterio o incesto	222
5.28.5	Resultado del reconocimiento	223
5.28.6	Derechos del hijo natural reconocido durante el matrimonio	224
5.28.6.1	Casos en que no es aplicable el art. 337	225
CAPÍTULO 29	INVESTIGACIÓN JUDICIAL DE FILIACIÓN NATURAL	226
5.29.1	Maternidad natural	226
5.29.1.1	Medios de prueba	226
5.29.1.2	Ejercicio de la acción	228
5.29.2	Paternidad natural	229
5.29.2.1	Modo de prueba	229
5.29.2.2	Ejercicio de la acción	231
5.29.3	Filiación por adulterio o incesto	232
SECCIÓN SEXTA	LEGITIMACIÓN	234
CAPÍTULO 30	GENERALIDADES	234
5.30.1	Generalidades	234
5.30.2	Condiciones de la legitimación	234
5.30.2.1	Hijos que pueden ser legitimados	234
5.30.2.2	Formas	236
5.30.3	Por matrimonio subsecuente	237
5.30.3.1	Reconocimiento anterior al matrimonio	237
5.30.3.2	Condiciones no exigidas por la ley	238
5.30.4	Por sentencia	238
5.30.5	Efectos	239
SECCIÓN SÉPTIMA	ADOPCIÓN	240
CAPÍTULO 31	GENERALIDADES	240
5.31.1	Adoptador	240

5.31.2	Adoptable	241
5.31.3	Condiciones	242
5.31.3.1	Relaciones entre adoptado y adoptante	242
5.31.3.2	Autorización de terceros	242
5.31.4	Formas	243
5.31.5	Efectos	245
5.31.6	Fin y revocación	247
TÍTULO 6	INCAPACES.....	249
SECCIÓN PRIMERA	GENERALIDADES	249
CAPÍTULO 1	249
6.1.1	Noción	249
6.1.1.1	Observaciones preliminares	249
6.1.1.2	Diferentes causas de incapacidad	250
6.1.2	Formas de protección de incapaces	253
6.1.2.1	Medios	253
6.1.2.2	Nulidades	253
SECCIÓN SEGUNDA	PATRIA POTESTAD	255
CAPÍTULO 2	GENERALIDADES.....	255
CAPÍTULO 3	PERSONAS INVESTIDAS DE PATRIA POTESTAD ..	255
6.3.1	Patria potestad del padre y de la madre	255
6.3.1.1	Padres legítimos	255
6.3.1.2	Padres naturales	256
6.3.2	Derechos de los ascendientes	257
6.3.3	Delegación judicial de la patria potestad	258
CAPÍTULO 4	DERECHOS Y OBLIGACIONES DE LOS PADRES. . .	258
6.4.1	Educación del hijo	258
6.4.1.1	Guarda y vigilancia del menor	259
6.4.1.2	Derecho de corrección	260
6.4.2	Mantenimiento del hijo	261
6.4.3	Usufructo legal	262
6.4.3.1	A quién pertenece	262
6.4.3.2	Bienes sometidos	263
6.4.3.3	Derechos del usufructuario legal	263
6.4.3.4	Cargas	264
6.4.3.5	Terminación	264

6.4.4	Administración legal	265
6.4.4.1	A quién pertenece	266
6.4.4.2	Funcionamiento	266
6.4.4.3	Terminación	268
6.4.5	Establecimiento del hijo	269
6.4.6	Supervisión judicial sobre el ejercicio de la patria potestad	269
CAPÍTULO 5	PÉRDIDA DE LA PATRIA POTESTAD	270
6.5.1	Garantías	270
6.5.2	Caducidad general	271
6.5.2.1	Causas	271
6.5.2.2	Extensión	272
6.5.2.3	Consecuencias	273
6.5.2.4	Restitución de la patria potestad	273
6.5.3	Caducidad parcial	273
SECCIÓN TERCERA	TUTELA	275
CAPÍTULO 6	APERTURA	276
6.6.1	Momento	276
6.6.1.1	Hijos legítimos	276
6.6.1.2	Hijos naturales	277
6.6.1.3	Hijos socorridos por la administración o por particulares ..	278
6.6.2	Lugar	278
CAPÍTULO 7	CONSEJO DE FAMILIA	278
6.7.1	Composición	279
6.7.2	Funcionamiento	281
6.7.2.1	Convocatorias	281
6.7.2.2	Sesiones y deliberaciones	282
6.7.2.3	Homologación de las deliberaciones por la justicia	283
6.7.2.4	Recurso contra las decisiones del consejo	283
6.7.2.5	Responsabilidad de los miembros del consejo	284
6.7.3	Supresión del consejo de familia de los hijos naturales	284
CAPÍTULO 8	TUTOR	285
6.8.1	Nombramiento	285
6.8.1.1	Hijo legítimo	285
6.8.1.2	Tutores de los hijos legítimos	285
6.8.1.3	Hijo natural	288
6.8.1.4	Menor asistido	289
6.8.2	Número	289
6.8.2.1	Cotutor	289

6.8.2.2	Protutor	290
6.8.2.3	Tutor <i>ad hoc</i>	291
6.8.2.4	Auxiliares remunerados del tutor	291
6.8.3	Excusa e incapacidad	291
6.8.3.1	Excusa	291
6.8.3.2	Incapacidad	293
6.8.3.3	Causa de exclusión	294
6.8.4	Papel	294
6.8.4.1	Generalidades	294
6.8.4.2	Extensión de sus facultades	295
6.8.4.3	Obligaciones	297
6.8.4.4	Responsabilidad	298
CAPÍTULO 9	TUTOR SUSTITUTO	299
CAPÍTULO 10	GOBIERNO DE LA PERSONA MENOR.	301
CAPÍTULO 11	PATRIMONIO DEL PUPILO	303
6.11.1	Conservación y explotación de los bienes	303
6.11.1.1	Actos conservatorios	303
6.11.1.2	Reparaciones	304
6.11.1.3	Arrendamientos	304
6.11.1.4	Gastos de administración	304
6.11.2	Manejo del dinero	305
6.11.2.1	Cobros	305
6.11.2.2	Pagos	305
6.11.2.3	Inversión de capital y de las economías	305
6.11.3	Enajenación	307
6.11.3.1	Enajenación a título gratuito	307
6.11.3.2	Enajenación a título oneroso	307
6.11.4	Adquisición	310
6.11.4.1	Adquisición a título oneroso	310
6.11.4.2	Adquisición a título gratuito	310
6.11.5	Obligaciones convencionales	310
6.11.6	Sucesión abierta en favor del menor	311
6.11.6.1	Medidas previas impuestas por la ley	311
6.11.6.2	Aceptación o repudiación de la herencia	312
6.11.6.3	Partición de la sucesión	313
6.11.6.4	Venta de muebles	314
6.11.6.5	Conversión de los títulos al portador en títulos nominativos	314
6.11.7	Juicio	315
6.11.7.1	Ejercicio de las acciones	315
6.11.7.2	Confesión de demanda	316
6.11.7.3	Transacciones	316
6.11.7.4	Compromiso	316

6.11.8	Contrato entre tutor y pupilo	316
6.11.9	Observaciones acerca de formalidad	317
CAPÍTULO 12	TERMINACIÓN	318
6.12.1	Causas	318
6.12.2	Cuentas	319
6.12.3	Convenios	320
6.12.4	Prescripción	321
SECCIÓN CUARTA	EMANCIPACIÓN	322
CAPÍTULO 13	OBJETIVO Y FORMA	322
6.13.1	Origen y utilidad	322
6.13.2	Forma y condición	322
6.13.2.1	Emancipación expresa	322
6.13.2.2	Emancipación tácita	324
CAPÍTULO 14	CAPACIDAD PERSONAL DEL MENOR EMANCIPADO	324
6.14.1	Gobierno de la persona	324
6.14.2	Administración de los bienes	325
6.14.2.1	Extensión de la capacidad del menor	325
6.14.2.2	Posibilidad de reducir las obligaciones excesivas del menor	326
CAPÍTULO 15	CURATELA	327
6.15.1	Curador	327
6.15.2	Asistencia del curador	328
6.15.2.1	Actos	329
6.15.2.2	Actos de formalidad de la tutela	331
6.15.3	Terminación de la curatela	331
SECCIÓN QUINTA	ENAJENADOS	332
CAPÍTULO 16	INTERDICCIÓN	332
6.16.1	Causas	333
6.16.2	Demanda	334
6.16.2.1	Promovedor	334
6.16.2.2	Forma	335
6.16.2.3	Publicidad	337
CAPÍTULO 17	INTERNADO	337
6.17.1	Legislación	337

CAPÍTULO 18	INCAPACIDAD PERSONAL	339
6.18.1	Enajenado no sujeto a interdicción ni internados.	339
6.18.2	Enajenado sujeto a interdicción.	340
6.18.3	Enajenado internado	342
CAPÍTULO 19	ADMINISTRACIÓN DE BIENES.....	343
6.19.1	Protección de enajenado sujeto a interdicción	343
6.19.1.1	Administración provisional durante juicio	343
6.19.1.2	Tutela de sujeto a interdicción.	344
6.19.2	Protección de enajenado interno sin que se haya declarado su interdicción.	346
6.19.2.1	Del administrador provisional de los bienes del enajenado internado	346
6.19.2.2	Del mandatario <i>ad litem</i>	347
6.19.2.3	Enajenados colocados en los establecimientos públicos	347
SECCIÓN SEXTA	ASESOR JUDICIAL (<i>conseil judiciaire</i>).....	348
CAPÍTULO 20	GENERALIDADES.....	348
6.20.1	Asesor judicial y su nombramiento	348
6.20.1.1	Motivo para nombramiento de asesor judicial	348
6.20.1.2	Quién puede promover nombramiento de asesor	349
6.20.2	Funciones	350
6.20.2.1	Actos enumerados en la ley	351
6.20.2.2	Actos permitidos al incapaz actuando por sí solo	351
6.20.3	Nulidad de actos no autorizados	352

**PARTE SEGUNDA
BIENES**

TÍTULO 7	GENERALIDADES.....	355
CAPÍTULO 1	PATRIMONIO	355
7.1.1	Caracteres generales	355
7.1.2	Composición	356
7.1.2.1	De las obligaciones	356
7.1.2.2	De los derechos reales	357
7.1.2.3	Comparación de los derechos reales y derechos de crédito .	359
7.1.3	De la prescripción de los elementos del patrimonio	360

CAPÍTULO 2	CLASIFICACIÓN	361
7.2.1	Bien corpóreo e incorpóreo	362
7.2.2	Cosa consumible y no consumible	363
7.2.3	Cosa fungible y no fungible	363
7.2.4	Cosa apropiable y no apropiable	364
7.2.4.1	Cosa común	365
7.2.4.2	Cosa sin dueño	365
CAPÍTULO 3	MUEBLE E INMUEBLE	366
7.3.1	Generalidades	366
7.3.1.1	Intereses prácticos	367
7.3.2	Inmueble	369
7.3.2.1	Inmueble por naturaleza	369
7.3.2.2	Inmueble por destino	370
7.3.2.3	Derecho inmueble por objeto	376
7.3.2.4	Inmueble por declaración	378
7.3.2.5	Derecho inmovilizado por anexión a una heredad	378
7.3.3	Mueble	379
7.3.3.1	Mueble por naturaleza (mueble corpóreo)	379
7.3.3.2	Mueble por anticipación	380
7.3.3.3	Mueble incorpóreo	381
7.3.3.4	Definición legal	385
CAPÍTULO 4	POSESIÓN	386
7.4.1	Análisis de posesión	386
7.4.2	Adquisición y pérdida de posesión	387
7.4.2.1	Adquisición de posesión	387
7.4.2.2	Pérdida de posesión	388
7.4.3	Vicios de posesión	389
7.4.3.1	Vicio de discontinuidad	389
7.4.3.2	Vicio de violencia	390
7.4.3.3	Vicio de clandestinidad	390
7.4.3.4	Vicio de equívoco	391
7.4.4	Efectos jurídicos de posesión	391
7.4.4.1	Generalidades	391
7.4.4.2	Adquisición de frutos por el poseedor de buena fe	392
7.4.4.3	Protección judicial de posesión inmueble	394
7.4.5	Detentación o posesión precaria	395
TÍTULO 8	PROPIEDAD	399
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	399
8.1.1	Historia de la propiedad	400

CAPÍTULO 2	DERECHOS DEL PROPIETARIO.....	402
8.2.1	Actos materiales de goce o consumo	403
8.2.2	Actos jurídicos.....	405
8.2.2.1	Casos en que la propiedad es inalienable	405
8.2.2.2	Inalienabilidad excepcional de la propiedad.....	406
8.2.3	Propiedad resoluble	408
8.2.3.1	Efecto de resolución sobre actos de disposición	409
8.2.3.2	Efecto de resolución sobre demás actos.....	410
8.2.4	Propiedad aparente	411
CAPÍTULO 3	PROPIEDAD INMUEBLE.....	412
8.3.1	Relación entre propietarios vecinos.....	412
8.3.1.1	Deslinde.....	413
8.3.1.2	Cercado de la propiedad.....	415
8.3.2	Explotación de minas y canteras.....	416
8.3.2.1	Legislación	416
8.3.3	Uso del agua	418
8.3.3.1	Agua perteneciente a propietario del suelo.....	418
8.3.3.2	Agua cuyo propietario solamente tiene el uso.....	419
8.3.3.3	Agua sobre la cual el propietario predial no tiene ningún derecho	421
8.3.4	Derecho de pasto y cañada.....	421
CAPÍTULO 4	GARANTÍA.....	422
8.4.1	Expropiación por utilidad pública	422
8.4.2	Reivindicación.....	424
8.4.2.1	De inmueble	424
8.4.2.2	De mueble	426
8.4.2.3	Estado actual del derecho	427
CAPÍTULO 5	COPROPIEDAD	433
8.5.1	Indivisión	433
8.5.1.1	Noción	433
8.5.1.2	Diversas especies de indivisión	433
8.5.2	Medianería	434
8.5.2.1	Medianería de cercas	435
8.5.2.2	Medianería de árboles	439
CAPÍTULO 6	PROPIEDAD INCORPORAL.....	441
8.6.1	Oficios	441
8.6.1.1	Nuevos oficios patrimoniales.....	441
8.6.2	Derecho de autor e inventor sobre obra e invención.....	443
8.6.2.1	Examen de la cuestión desde el punto de vista racional ...	443
8.6.3	Propiedad de correspondencia	444

TÍTULO 9	ADQUISICIÓN	447
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	447
CAPÍTULO 2	OCUPACIÓN	448
9.2.1	Cosa susceptible de ocupación	448
9.2.2	Algunos casos especiales de ocupación	449
9.2.2.1	Caza	449
9.2.2.2	Pesca	450
9.2.2.3	Recolección de los productos del mar	451
9.2.2.4	Tesoro	451
9.2.3	Ocupación de cosa que tiene dueño	452
9.2.3.1	Captura de la propiedad enemiga	452
9.2.3.2	Adquisición del bien mostrenco (<i>épave</i>)	453
CAPÍTULO 3	ENAJENACIÓN VOLUNTARIA	455
9.3.1	Transmisión convencional de propiedad	455
9.3.2	Transcripción de enajenación inmueble	457
9.3.2.1	A título oneroso	458
9.3.2.2	Donación	463
9.3.2.3	Crítica del sistema francés	464
CAPÍTULO 4	USUCAPIÓN	465
9.4.1	Generalidades	465
9.4.1.1	Posesión requerida para usucapión	466
9.4.1.2	Tiempo requerido para prescribir	467
9.4.2	Reglas comunes a las dos usucapiones	467
9.4.3	Reglas especiales a la prescripción de 10 a 20 años	468
9.4.3.1	Casos de aplicación	468
9.4.3.2	Condiciones	468
9.4.3.3	Duración de la prescripción	470
9.4.4	Suma de posesiones	471
9.4.4.1	Sucesores universales	471
9.4.4.2	Sucesores particulares	471
9.4.5	Interrupción de prescripción	472
9.4.5.1	Interrupción natural	472
9.4.5.2	Interrupción civil	473
9.4.6	Suspensión de la usucapión	476
9.4.6.1	Causas de suspensión	476
9.4.6.2	Causas de suspensión estipuladas por la ley	477
9.4.6.3	Causas admitidas por jurisprudencia	478
9.4.7	Efectos de prescripción	478
9.4.8	Renuncia a prescripción	480

CAPÍTULO 5	ACCESIÓN	481
9.5.1	En provecho de inmueble	482
9.5.1.1	Natural	482
9.5.1.2	Artificial	483
9.5.2	En provecho de mueble	487
CAPÍTULO 6	OTRAS FORMAS	488
9.6.1	Adjudicación	488
9.6.2	Testamento	488
9.6.3	Ley	489
9.6.4	Tradición	489
TÍTULO 10	DESMEMBRACIÓN	491
SECCIÓN PRIMERA	USUFRUCTO	491
CAPÍTULO 1	NOCIÓN	492
10.1.1	Formas de establecimiento	493
10.1.1.1	Por contrato	493
10.1.1.2	Por testamento	494
10.1.1.3	Por prescripción	494
10.1.1.4	Por ley	495
10.1.2	Goce	495
10.1.2.1	Acciones	495
10.1.2.2	Obligaciones	496
10.1.3	Derecho de goce	498
10.1.3.1	Uso de la cosa	498
10.1.3.2	Derecho a los frutos	498
10.1.4	Facultades jurídicas del usufructuario	503
10.1.4.1	Arrendamientos	503
10.1.4.2	Ejercicio de acciones	504
10.1.4.3	Percepción de capitales	504
10.1.4.4	Enajenación y otros actos de disposición	505
10.1.5	Obligaciones del usufructuario durante el goce	506
10.1.5.1	Gozar como buen padre de familia	507
10.1.5.2	Respetar usos del propietario	508
10.1.6	Cargas de usufructo	508
10.1.7	Situación del nudo propietario durante la vigencia de usufructo	510
10.1.7.1	Derechos y facultades	510
10.1.7.2	Relaciones del nudo propietario con el usufructuario	511
10.1.8	Causas de extinción de usufructo	513

10.1.8.1	Muerte del usufructuario	514
10.1.8.2	Vencimiento	514
10.1.8.3	Pérdida total de la cosa	515
10.1.8.4	Renuncia	515
10.1.8.5	No uso durante 30 años	516
10.1.8.6	Usucapión realizada por un tercero	516
10.1.8.7	Caducidad por abuso del disfrute	516
10.1.8.8	Resolución del derecho del constituyente	517
10.1.8.9	Consolidación	517
10.1.9	Consecuencias de extinción del usufructo	518
10.1.9.1	Acción del propietario contra el usufructo	518
10.1.9.2	Cuentas que deben rendirse	519
CAPÍTULO 2	USO Y HABITACIÓN	521
10.2.1	El derecho de uso según el código civil	521
10.2.2	Usos forestales	522
SECCIÓN SEGUNDA	SERVIDUMBRE	523
CAPÍTULO 3	GENERALIDADES	523
10.3.1	Noción	523
10.3.2	Caracteres jurídicos de las servidumbres	525
10.3.3	Diversas clasificaciones de las servidumbres	526
10.3.3.1	Según fuentes	526
10.3.3.2	Según objeto	526
10.3.3.3	Según caracteres	526
CAPÍTULO 4	NATURAL	528
CAPÍTULO 5	LEGAL	530
10.5.1	Servidumbre legal de interés público	530
10.5.2	Servidumbre legal de interés privado	531
10.5.2.1	Servidumbre mutua entre propietarios vecinos	531
10.5.2.2	Servidumbre establecida sin reciprocidad	533
CAPÍTULO 6	DERIVADA DE UN ACTO	536
10.6.1	Código en materia de servidumbre	536
10.6.1.1	Servidumbre que no debe imponerse a la persona	537
10.6.1.2	Servidumbre que debe aprovechar al predio y no a la persona	537
10.6.2	Formas de establecer la servidumbre	539
10.6.2.1	Por título	539

CAPÍTULO 8	EXTINCIÓN	549
10.8.1	Modos de extinción previstos por el código	549
10.8.1.1	Imposibilidad de uso	549
10.8.1.2	No uso	550
10.8.1.3	Confusión	550
10.8.2	Modos de extinción no previstos por el código	551
10.8.3	Extinción de la servidumbre en caso de indivisión	551
SECCIÓN TERCERA	ENFITEUSIS	552
CAPÍTULO 9	NOCIÓN	552
TÍTULO 11	PROPIEDAD COLECTIVA	555
CAPÍTULO 1	PERSONALIDAD FICTICIA	555
11.1.1	Generalidades	555
11.1.1.1	Ficción de personalidad	555
11.1.2	Clasificación de las personas ficticias	557
11.1.2.1	Riquezas colectivas públicas	558
11.1.2.2	Riquezas colectivas privadas	559
11.1.3	Formación de la propiedad colectiva	559
11.1.3.1	Ley del 1 de julio de 1901	560
11.1.4	Administración de la propiedad colectiva	561
11.1.5	Extinción de personas ficticias	563
CAPÍTULO 2	BIENES DE DOMINIO PÚBLICO	564
11.2.1	Distinción del dominio público y privado	564
11.2.2	Dominio público	565
11.2.3	Dominio privado	567
11.2.4	Bienes municipales	568
11.2.5	Concesiones sobre el dominio público	569

PARTE TERCERA PRUEBAS

TÍTULO 12	GENERALIDADES	571
CAPÍTULO 1	NOCIÓN	571
CAPÍTULO 2	MEDIOS	573
12.2.1	Enumeración y análisis	573
12.2.1.1	Comprobación material	573
12.2.1.2	Convicción por razonamiento	574
12.2.1.3	Testificación de la verdad por tercera persona	575
12.2.2	Autoridad de los diversos medios de prueba	579
12.2.3	Presentación de pruebas	581
12.2.3.1	Derecho de prueba	581
12.2.3.2	Carga de prueba	583
CAPÍTULO 3	COSA JUZGADA	584
12.3.1	Fuerza de cosa juzgada	585
12.3.2	Excepción de cosa juzgada	585
TÍTULO 13	PRUEBA DOCUMENTAL	589
CAPÍTULO 1	DOCUMENTOS PROBATORIOS	589
13.1.1	Privados	589
13.1.1.1	Forma	590
13.1.1.2	Fuerza probatoria	591
13.1.2	Auténticos	594
13.1.2.1	Autenticidad	594
13.1.2.2	Denuncia de falsedad (<i>inscription de faux</i>)	595
13.1.2.3	Valor probatorio	595
13.1.3	Documentos auténticos y privados	597
13.1.3.1	Simples enunciaciones	597
13.1.3.2	Fuerza probatoria de los documentos contra terceros	597
13.1.3.3	Títulos al portador	598
13.1.3.4	Formas de los documentos	598
CAPÍTULO 2	DOCUMENTOS ADMITIDOS EXCEPCIONALMENTE COMO PRUEBA	599
13.2.1	Correspondencia	599
13.2.2	Libros y papeles domésticos	600
13.2.3	Copias	600
13.2.4	Documentos reconocitivos	601

13.2.5	Títulos antiguos	602
CAPÍTULO 3	TIMBRE Y REGISTRO	603
13.3.1	Timbre	603
13.3.2	Registro	603
CAPÍTULO 4	NOTARIO Y ACTA NOTARIAL	605
13.4.1	Notariado	605
13.4.2	Documentos notariales	608
13.4.2.1	Originales	608
13.4.2.2	Copias	610
13.4.3	Responsabilidad del notario	610

PARTE CUARTA OBLIGACIONES

TÍTULO 14	GENERALIDADES	613
TÍTULO 15	EFECTOS	615
CAPÍTULO 1	EJECUCIÓN FORZOSA	616
15.1.1	Necesidad legal de ejecutar la obligación	616
15.1.1.1	Mora	616
15.1.1.2	Posibilidad de obtener ejecución forzada	617
15.1.2	Apremio contra la persona	619
15.1.3	Ejecución sobre bienes	620
15.1.3.1	Generalidades	620
15.1.3.2	Bienes que sirven de garantía a los acreedores	620
15.1.3.3	Formas de ejecución sobre bienes	623
15.1.3.4	Reglas especiales al embargo de inmuebles	624
15.1.4	Sistema de los intereses de demora (<i>astreintes</i>)	627
15.1.5	Concurso	629
15.1.6	Patrimonio familiar	629
CAPÍTULO 2	DAÑOS Y PERJUICIOS	630
15.2.1	Reglas del derecho común	631
15.2.1.1	Carácter de la indemnización	631
15.2.1.2	Condiciones de exigibilidad	631
15.2.1.3	Determinación de daños y perjuicios	637
15.2.1.4	Acumulación de indemnización con el cumplimiento efectivo	640
15.2.2	Reglas especiales a las obligaciones de sumas de dinero ...	641

15.2.2.1	Relativa a la realización del daño	642
15.2.2.2	Relativas a la determinación judicial de la indemnización ..	642
15.2.2.3	Relativa a la determinación convencional de la indemnización	643
15.2.2.4	Relativa al requerimiento en mora	644
CAPÍTULO 3 CONSERVACIÓN DEL PATRIMONIO DEL DEUDOR .		645
15.3.1	Ejercicio de las acciones del deudor por sus acreedores ...	646
15.3.1.1	Generalidades	646
15.3.1.2	Acciones susceptibles de ser ejercidas por los acreedores ..	647
15.3.1.3	Condiciones	647
15.3.1.4	Forma de la acción	648
15.3.1.5	Efectos de la acción	648
15.3.2	Revocación de los actos fraudulentos	650
15.3.2.1	Generalidades	650
15.3.2.2	Actos susceptibles de ser revocados	650
15.3.2.3	Condiciones	652
15.3.2.4	A quién corresponde el ejercicio de la acción pauliana	654
15.3.2.5	Contra quién se concede	655
15.3.2.6	Efectos	655
15.3.2.7	Duración	657
15.3.2.8	Acción pauliana fuera del derecho civil	658
CAPÍTULO 4 OBLIGACIONES NATURALES		658
15.4.1	Ejercicio	659
15.4.2	Principales casos	660
TÍTULO 16 SUSPENSIÓN		663
CAPÍTULO 1 A PLAZO		663
16.1.1	Plazo del derecho	663
16.1.1.1	Efectos	664
16.1.1.2	Efectos mientras dura el plazo	664
16.1.1.3	Cómo se hace exigible la obligación a plazo	665
16.1.2	Término de gracia	667
CAPÍTULO 2 CONDICIONALES		668
16.2.1	Efectos de la condición pendiente	668
16.2.1.1	Suspensión	668
16.2.1.2	Protección legal	668
16.2.2	Efectos de la condición realizada	669
16.2.3	Efectos de la no realización de la condición	670

TÍTULO 17	TRANSMISIÓN	671
CAPÍTULO 1	TRANSMISIÓN	671
17.1.1	Por defunción	671
17.1.2	Entre vivos	671
17.1.2.1	De créditos	671
17.1.2.2	De deudas	672
TÍTULO 18	EXTINCIÓN	675
CAPÍTULO 1	PAGO	675
18.1.1	Pago puro y simple	676
18.1.1.1	Quién puede hacer el pago	676
18.1.1.2	A quién ha de hacerse el pago	678
18.1.1.3	Qué cosa debe ser pagada	679
18.1.1.4	Cuándo, dónde y a costa de quién debe hacerse el pago ...	683
18.1.1.5	Indivisibilidad del pago	685
18.1.1.6	Prueba del pago	686
18.1.1.7	Imputación del pago	687
18.1.1.8	Ofrecimiento de pago y consignación	688
18.1.1.9	Oposición al pago	689
18.1.1.10	Pago de los títulos al portador perdidos o robados	692
18.1.2	Pago con subrogación	693
18.1.2.1	Caso en que el pago va acompañado de subrogación	694
18.1.2.2	Efectos de la subrogación	699
18.1.2.3	Comparación de la subrogación con la cesión de crédito ...	702
CAPÍTULO 2	DACIÓN EN PAGO	703
CAPÍTULO 3	NOVACIÓN	705
18.3.1	Generalidades	705
18.3.2	Condiciones	705
18.3.2.1	Primera: existencia de una deuda por extinguir	705
18.3.2.2	Segunda: creación de una nueva obligación	706
18.3.2.3	Tercera: una diferencia entre las dos obligaciones	707
18.3.2.4	Cuarta: la intención de novar	707
18.3.2.5	Quinta: capacidad de las partes	708
18.3.3	Efectos de novación	709
18.3.4	Delegación	709
18.3.4.1	Reglas y efectos	709
18.3.4.2	Comparación entre delegación imperfecta y estipulación por tercero	711

CAPÍTULO 4	COMPENSACIÓN	712
18.4.1	Legal	713
18.4.1.1	Condiciones	713
18.4.1.2	Créditos excepcionales no compensables	715
18.4.1.3	Efectos de la compensación legal	716
18.4.1.4	Renuncia	717
18.4.2	Voluntaria	717
18.4.3	Judicial	718
CAPÍTULO 5	CONFUSIÓN	718
CAPÍTULO 6	PLAZO EXTINTIVO	719
CAPÍTULO 7	REMISIÓN DE DEUDA	720
18.7.1	Forma	720
18.7.2	Prueba	721
18.7.3	Efectos	722
CAPÍTULO 8	CUMPLIMIENTO IMPOSIBLE	723
CAPÍTULO 9	PRESCRIPCIÓN	726
18.9.1	Duración de la prescripción liberatoria	726
18.9.1.1	Plazos legales	726
18.9.1.2	Observación crítica	732
18.9.1.3	Determinación convencional del término prescriptivo	732
18.9.2	Punto de partida de la prescripción extintiva	732
18.9.3	Interrupción de la prescripción extintiva	734
18.9.3.1	Causas	734
18.9.3.2	Efectos	736
18.9.4	Suspensión de la prescripción	737
18.9.5	Efectos de la prescripción	738
18.9.5.1	Empleo de la excepción derivada de la prescripción	738
18.9.5.2	Efecto normal de la excepción de prescripción	739
18.9.5.3	Recurso concedido al acreedor contra determinadas personas	740
18.9.5.4	Renuncia a la prescripción liberatoria	742
18.9.5.5	Prescripción en provecho del Estado	742
CAPÍTULO 10	PLAZO PREFIJADO	743
TÍTULO 19	OBJETOS O SUJETOS MÚLTIPLES	745
CAPÍTULO 1	PLURALIDAD DE OBJETOS	745
19.1.1	Obligaciones alternativas	745
19.1.2	Obligaciones facultativas	746

CAPÍTULO 2	PLURALIDAD DE ACREEDORES O DEUDORES	747
19.2.1	Obligaciones conjuntas	747
19.2.2	Obligaciones solidarias	748
19.2.2.1	Solidaridad entre acreedores	749
19.2.2.2	Solidaridad entre deudores	750
19.2.3	Obligaciones indivisibles	761
19.2.3.1	Causas de indivisibilidad	761
19.2.3.2	Efectos de indivisibilidad	762
TÍTULO 20	FUENTES	767
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	767
20.1.1	Clasificación	767
20.1.2	Contratos	768
20.1.3	Cuasicontratos	768
20.1.4	Delitos	770
20.1.4.1	Reglas del derecho civil	770
20.1.4.2	Relaciones entre el derecho civil y el penal	771
20.1.5	Cuasidelitos	772
20.1.6	Obligaciones legales	773
20.1.7	Voluntad unilateral como fuente de las obligaciones	774
TÍTULO 21	NO CONTRACTUALES	777
CAPÍTULO 1	PAGO DE LO INDEBIDO	777
21.1.1	Caso en que es procedente la repetición	777
21.1.1.1	Caso en que hay ausencia completa de obligación	777
21.1.1.2	Caso en que no existe la deuda o en el cual deja de existir	778
21.1.1.3	Caso en que la obligación era ilícita o inmoral	779
21.1.2	Objeto de la restitución	780
21.1.2.1	Pago hecho en dinero	780
21.1.2.2	Entrega de cosas determinadas	780
21.1.2.3	Casos en que el pago se hizo a un incapaz	781
21.1.3	Ejercicio de la acción de repetición	781
CAPÍTULO 2	CULPA	782
21.2.1	Generalidades	782
21.2.1.1	Obligaciones cuya violación constituye la culpa	784
21.2.1.2	Daño	785
21.2.1.3	Relaciones de causalidad entre la culpa y el daño	786
21.2.1.4	Irresponsabilidad de los actos lícitos y abuso de los derechos	788
21.2.2	Distinción entre culpa contractual y culpa delictuosa	791
21.2.3	Persona responsable de culpa	792
21.2.4	Gravedad de culpa: grados	794

21.2.5	Prueba de culpa	795
21.2.6	Efectos de culpa	795
21.2.7	Responsabilidad solidaria de los coautores del daño	798
21.2.8	Presunciones de culpa	799
21.2.8.1	Responsabilidad por hechos ajenos	799
21.2.8.2	Responsabilidad por causa de las cosas	803
21.2.9	Reglas especiales a la responsabilidad sin culpa	810
CAPÍTULO 3	ENRIQUECIMIENTO SIN CAUSA LEGÍTIMA	812
CAPÍTULO 4	ESTELIONATO	814

PARTE QUINTA CONTRATOS

TÍTULO 22	GENERALIDADES	815
CAPÍTULO 1	CLASES	817
22.1.1	Sinalagmáticos y unilaterales	817
22.1.2	A título oneroso y a título gratuito	818
22.1.3	Conmutativos y aleatorios	819
22.1.4	Otras clasificaciones	820
CAPÍTULO 2	FORMACIÓN	820
22.2.1	Contratos consensuales	821
22.2.1.1	Origen y desarrollo	821
22.2.1.2	Formas del consentimiento	822
22.2.1.3	Momento	823
22.2.2	Contratos no consensuales	826
22.2.2.1	Solemnes	826
22.2.2.2	Reales	827
CAPÍTULO 3	OBJETO	828
22.3.1	Determinación	829
22.3.2	Posibilidad	829
22.3.3	Licitud	830
22.3.3.1	Generalidades	830
22.3.3.2	Prohibición de los pactos sobre sucesiones futuras	831
22.3.4	Personalidad del hecho prometido	832
22.3.4.1	Ineficacia de promesa de hechos ajenos	832
22.3.4.2	Promesa de <i>porte-fort</i>	833

CAPÍTULO 4 CAUSA	834
22.4.1 El código	834
22.4.2 Teoría de la causa	834
22.4.3 Legislación	835
22.4.4 Crítica de la teoría de la causa	836
22.4.5 Otras legislaciones	838
22.4.6 Promesa abstracta o pagaré sin causa expresa	838
CAPÍTULO 5 VICIOS DE CONSENTIMIENTO	839
22.5.1 Error	839
22.5.1.1 Determinante de inexistencia	840
22.5.1.2 Determinante de anulabilidad	840
22.5.1.3 Errores indiferentes para la validez del contrato	841
22.5.2 Dolo	841
22.5.3 Violencia	843
22.5.3.1 Carácter	844
22.5.3.2 Cuando la violencia no es causada por una de las partes ..	845
22.5.4 Lesión	845
CAPÍTULO 6 CAPACIDAD	847
22.6.1 General	847
22.6.1.1 Menor no emancipado	847
22.6.1.2 Sujeto a interdicción	849
22.6.1.3 Mujer casada	849
22.6.1.4 Incapacidad entre esposos	850
CAPÍTULO 7 PRUEBA	851
22.7.1 Exclusión de la prueba testimonial	851
22.7.1.1 Principio	852
22.7.1.2 Excepciones	854
22.7.1.3 Modo de valuar el objeto del litigio	856
22.7.2 Crédito concedido a la prueba documental	858
22.7.2.1 Precedentes	858
22.7.2.2 Análisis de la regla	859
22.7.3 Medidas contra el fraude	860
22.7.3.1 Formalidad del duplicado para actos sinalagmáticos	860
22.7.3.2 Formalidad promesas unilaterales	862
22.7.4 Formas excepcionales de hacer constar los contratos	864
CAPÍTULO 8 EFECTO	865
22.8.1 Fuerza obligatoria	865
22.8.2 Relatividad	866
22.8.2.1 En cuanto a las cosas	867
22.8.2.2 En cuanto a personas	867

22.8.3	Interpretación de los contratos	869
CAPÍTULO 9	SIMULACIÓN	871
22.9.1	Noción	871
22.9.2	Efectos	872
22.9.3	Efecto de acto ostensible y de acto secreto	873
22.9.3.1	Relación de las partes entre sí	873
22.9.3.2	Relaciones de las partes con los terceros	873
22.9.4	Acción de declaración	875
22.9.5	Prueba	876
22.9.5.1	Prueba por una de las partes contra la otra	876
22.9.5.2	Prueba por los terceros contra las partes	876
CAPÍTULO 10	ESTIPULACIÓN POR TERCERO	877
22.10.1	Historia	877
22.10.2	Naturaleza jurídica	879
22.10.2.1	Oferta	879
22.10.2.2	Gestión de negocios	879
22.10.2.3	Creación directa de la acción	880
22.10.2.4	Resumen	880
22.10.3	Utilidad	881
22.10.4	Beneficiario	882
22.10.4.1	Persona indeterminada	882
22.10.4.2	Persona futura	883
22.10.5	Revocación	884
22.10.6	Ratificación	885
22.10.7	Relaciones jurídicas	886
22.10.7.1	Estipulante y promitente	886
22.10.7.2	Tercero con promitente	887
22.10.7.3	Tercero con estipulante	888
22.10.8	Legislaciones extranjeras	888
CAPÍTULO 11	CELEBRACIÓN CON CONDICIÓN	889
CAPÍTULO 12	DISOLUCIÓN	890
22.12.1	Anulación	891
22.12.1.1	Nulidad y rescisión	891
22.12.1.2	Efectos de acción de nulidad	892
22.12.1.3	Prescripción de acción de nulidad	893
22.12.1.4	Confirmación del acto anulatorio	896
22.12.2	Resolución del contrato	899
22.12.2.1	Resolución del contrato por cumplimiento de una condición	899
22.12.2.2	Resolución del contrato por sentencia judicial	899
22.12.3	Revocación	904

22.12.4	Resiliación	904
22.12.4.1	Expresa	904
22.12.4.2	Muerte de una de las partes	905
CAPÍTULO 13	RIESGOS	905
22.13.1	Derecho común	906
22.13.2	Excepciones	907
22.13.2.1	Opinión actual	907
22.13.2.2	Crítica de la interpretación moderna	908
22.13.2.3	Casos particulares	909
TÍTULO 23	CONTRATOS ESPECIALES	911
SECCIÓN PRIMERA	VENTA	911
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	912
23.1.1	Definición, carácter y forma	912
23.1.2	Elementos	914
23.1.2.1	Modos particulares del consentimiento	914
23.1.2.2	Cosa vendida	915
23.1.2.3	Precio	916
23.1.2.4	Arras	918
23.1.2.5	Declaración de encargo	919
CAPÍTULO 2	PROMESA	920
23.2.1	Generalidades	920
23.2.2	Efectos de la promesa de venta	921
23.2.2.1	Antes de la adhesión del comprador	921
23.2.2.2	Después de la adhesión del comprador	921
23.2.3	Promesa de comprar	922
CAPÍTULO 3	PERSONA QUE PUEDE VENDER O COMPRAR	923
23.3.1	Venta de cosa ajena	924
23.3.2	Prohibición de comprar	927
23.3.2.1	Representantes encargados de vender	927
23.3.2.2	Funcionarios judiciales	928
23.3.3	Venta entre esposos	928
23.3.3.1	Principio	929
23.3.3.2	Excepciones	929
CAPÍTULO 4	OBLIGACIÓN DEL VENDEDOR	931
23.4.1	Entrega	931
23.4.1.1	Reglas generales	931
23.4.1.2	Errores en venta de inmuebles	933

23.4.2	Garantía de vicio	934
23.4.3	Garantía de hecho personal	936
23.4.4	Garantía de evicción	937
23.4.4.1	Perturbación	937
23.4.4.2	Evicción	938
23.4.4.3	Acción de garantía	941
23.4.4.4	Determinación de la indemnización	943
23.4.4.5	Formas convencionales de garantía	947
CAPÍTULO 5	OBLIGACIÓN DEL COMPRADOR	948
23.5.1	Recepción de la cosa	948
23.5.2	Pago del precio	949
23.5.2.1	Condiciones ordinarias del pago	949
23.5.2.2	Retención del precio por el comprador	950
23.5.2.3	Riesgos	950
23.5.3	Garantías del vendedor no pagado	951
23.5.3.1	Retención	951
23.5.3.2	Privilegio	952
23.5.3.3	Reivindicación	953
23.5.3.4	Acción resolutoria	955
CAPÍTULO 6	RETROVENTA	959
CAPÍTULO 7	RESCISIÓN DE VENTA POR LESIÓN	962
CAPÍTULO 8	LICITACIÓN	965
CAPÍTULO 9	TRANSMISIÓN DE CRÉDITO	967
23.9.1	Noción	967
23.9.2	Formas de cesión	968
23.9.2.1	Derecho común	968
23.9.2.2	Formas excepcionales	970
23.9.3	Transmisión del crédito	971
23.9.3.1	Relación entre las partes	971
23.9.3.2	Relación entre partes y terceros	971
23.9.4	Garantía en la cesión de derechos	973
23.9.4.1	De derechos	973
23.9.4.2	De hecho	974
23.9.5	Cesión, novación y subrogación	974
CAPÍTULO 10	CESIÓN DEL DERECHO HEREDITARIO	975
CAPÍTULO 11	RETRACTO LITIGIOSO	977
23.11.1	Generalidades	977
23.11.2	Retracto litigioso	977

SECCIÓN SEGUNDA	PERMUTA	979
CAPÍTULO 12	GENERALIDADES	979
SECCIÓN TERCERA	ARRENDAMIENTO	980
CAPÍTULO 13	GENERALIDADES	980
CAPÍTULO 14	DE COSAS	982
23.14.1	Noción	982
23.14.2	Obligaciones del arrendador	984
23.14.2.1	Obligaciones secundarias	984
23.14.2.2	Garantía	985
23.14.3	Obligación del arrendatario	988
23.14.3.1	Arrendamientos campesino y urbano	988
23.14.3.2	Obligación especial del inquilino en el arrendamiento urbano	990
23.14.3.3	Obligaciones especiales del colono	990
23.14.3.4	Exigibilidad	991
23.14.3.5	Sanción	991
23.14.4	Naturaleza del derecho del inquilino	991
23.14.5	Responsabilidad del inquilino en caso de incendio	993
23.14.5.1	Inquilino único	993
23.14.5.2	Pluralidad de inquilinos	994
23.14.5.3	Efecto del seguro contra el riesgo locativo	996
23.14.6	Terminación del arrendamiento	996
23.14.6.1	Expiración del plazo convenido	996
23.14.6.2	Pérdida de la cosa	998
23.14.6.3	Resolución del derecho de propiedad del arrendador	999
23.14.6.4	Incumplimiento de las obligaciones nacidas del arrendamiento	999
23.14.6.5	Efecto de la enajenación del inmueble	1000
23.14.6.6	Efecto de la muerte de una de las partes	1001
23.14.6.7	Restitución convencional del bien arrendado	1001
23.14.6.8	Rescisión por efecto de la quiebra	1001
23.14.7	Subarrendamiento y cesión del arrendamiento	1001
23.14.8	Formas particulares del arrendamiento	1004
23.14.8.1	Enfitéutico	1004
23.14.8.2	Medianería	1008
23.14.8.3	Con dominio restituible	1011
23.14.8.4	De viñedos	1012
23.14.8.5	De ganado	1013
23.14.8.6	De derecho de caza	1014

CAPÍTULO 15	PRESTACIÓN DE SERVICIOS	1015
23.15.1	Noción	1015
23.15.2	Formación y prueba	1017
23.15.3	Prestación de trabajo	1020
23.15.4	Salario	1021
23.15.5	Responsabilidad en accidentes	1023
23.15.5.1	Antes de 1898	1023
23.15.5.2	Después de 1898	1024
23.15.6	Terminación del arrendamiento de trabajo	1027
23.15.6.1	Duración determinada	1027
23.15.6.2	Duración indeterminada	1028
SECCIÓN CUARTA	OBRA	1030
CAPÍTULO 16	GENERALIDADES	1030
23.16.1	Carácter	1030
23.16.2	Reglas de la empresa	1032
23.16.2.1	Derecho común	1032
23.16.2.2	Empresas de construcción	1033
23.16.2.3	Trabajos muebles	1036
23.16.3	Subempresa y <i>marchandage</i>	1037
23.16.3.1	Noción	1037
23.16.3.2	<i>Marchandage</i>	1037
SECCIÓN QUINTA	SOCIEDAD	1038
CAPÍTULO 17	SOCIEDAD	1038
23.17.1	Generalidades	1038
23.17.1.1	Sociedades civil y mercantil	1039
23.17.1.2	Sociedades civiles de forma mercantil	1039
23.17.2	Objeto	1040
23.17.2.1	Sociedad universal	1040
23.17.2.2	Sociedad particular	1041
23.17.3	Formación	1041
23.17.3.1	Aportación de socios	1041
23.17.3.2	Prueba	1042
23.17.4	Personalidad	1042
23.17.5	Funcionamiento	1043
23.17.5.1	Administración	1043
23.17.5.2	Obligación en favor de terceros	1044
23.17.5.3	Partición de resultados	1045
23.17.5.4	Cesión de porción social	1045
23.17.6	Disolución	1046
23.17.6.1	Causas	1046
23.17.6.2	Efectos	1047

CAPÍTULO 18	ASOCIACIÓN	1048
23.18.1	Asociación y sociedad	1048
23.18.2	Legislación y jurisprudencia	1049
23.18.2.1	Prohibición legal de asociación	1049
23.18.2.2	Individualidad de asociación simplemente autorizada	1049
23.18.2.3	Progreso en la legislación	1049
23.18.3	Asociación ordinaria	1050
23.18.3.1	Reglas generales	1050
23.18.3.2	Publicidad	1051
23.18.3.3	Asociaciones ilícitas	1051
23.18.3.4	Funcionamiento	1052
23.18.3.5	Disolución	1054
23.18.4	Congregaciones religiosas	1055
SECCIÓN SEXTA	PRÉSTAMO	1056
CAPÍTULO 19	PRÉSTAMO	1056
23.19.1	Comodato	1056
23.19.2	Mutuo	1058
23.19.2.1	Reglas generales	1058
23.19.2.2	Reglas especiales al mutuo con interés	1059
23.19.2.3	Préstamos amortizables	1052
CAPÍTULO 20	CONSTITUCIÓN DE RENTA	1063
CAPÍTULO 21	ANATOCISMO	1064
23.21.1	Intereses de capitales exigibles	1064
23.21.2	Otras rentas e intereses	1065
SECCIÓN SÉPTIMA	ALEATORIOS	1066
CAPÍTULO 22	JUEGO Y APUESTA	1066
CAPÍTULO 23	VENTA DE ESPERANZA	1068
23.23.1	Noción	1068
23.23.2	Venta mediante una renta vitalicia	1068
23.23.3	<i>Bail à nourriture</i>	1071
23.23.4	Rentas vitalicias establecidas a título gratuito	1071
CAPÍTULO 24	CONTRATO DE SEGURO	1072
23.24.1	Seguro	1072
23.24.1.1	Generalidades	1072
23.24.1.2	Contra incendio	1074
23.24.1.3	De responsabilidad	1076

23.24.1.4	Contra accidente	1076
23.24.2	De vida	1077
23.24.2.1	Variedades	1077
23.24.2.2	Naturaleza de la operación	1078
23.24.2.3	Reglas	1079
23.24.2.4	Transmisión del beneficio del seguro	1081
23.24.2.5	En provecho de un tercero	1082
23.24.2.6	En provecho del cónyuge del asegurado	1083
SECCIÓN OCTAVA	DEPÓSITO	1084
CAPÍTULO 25	DEPÓSITO	1084
23.25.1	Disposiciones generales	1084
23.25.2	Formas	1085
23.25.2.1	Depósito irregular	1085
23.25.2.2	Depósito necesario	1086
23.25.2.3	Depósito en hotel	1086
23.25.2.4	Secuestro	1088
SECCIÓN NOVENA	MANDATO Y GESTIÓN DE NEGOCIOS	1089
CAPÍTULO 26	MANDATO	1089
23.26.1	Mandato ostensible	1089
23.26.1.1	Gratuidad y retribución	1090
23.26.1.2	Extensión	1090
23.26.1.3	Capacidad de las partes	1090
23.26.1.4	Formas de contrato	1091
23.26.1.5	Obligación de las partes	1092
23.26.1.6	Efecto de ejecución	1094
23.26.1.7	Fin	1094
23.26.2	Convención de testamento	1096
23.26.3	Ejercicio colectivo de las acciones judiciales	1097
CAPÍTULO 27	GESTIÓN DE NEGOCIOS	1098
23.27.1	Gestor	1099
23.27.2	Obligaciones del dueño	1100
SECCIÓN DÉCIMA	TRANSACCIÓN	1101
CAPÍTULO 28	GENERALIDADES	1101
23.28.1	Validez	1102
23.28.1.1	Personas que pueden transigir	1102
23.28.1.2	Cosas susceptibles de transacción	1102
23.28.1.3	Formas	1102

23.28.2	Efectos	1103
23.28.3	Nulidad	1104
SECCIÓN ONCEAVA	GARANTÍA	1105
CAPÍTULO 29	GENERALIDADES	1106
23.29.1	Contrato de garantía	1106
23.29.2	Garantía personal y real	1108
23.29.2.1	Personal	1108
23.29.2.2	Real	1108
CAPÍTULO 30	FIANZA	1110
23.30.1	Características	1110
23.30.2	Obligaciones que pueden ser afianzadas	1111
23.30.3	Fiador	1111
23.30.4	Relación entre fiador y acreedor	1112
23.30.4.1	Persecución del acreedor	1112
23.30.4.2	Beneficio del fiador	1113
23.30.4.3	Solidaridad en la fianza	1114
23.30.5	Relación entre fiador y deudor principal	1115
23.30.5.1	Acción ordinaria después del pago	1115
23.30.5.2	Acción antes del pago	1116
23.30.6	Relación entre co-obligados accesorios	1116
23.30.6.1	Acción entre fiadores	1116
23.30.6.2	Acción contra un tercero obligado con hipoteca	1117
23.30.7	Extinción	1118
23.30.7.1	Por vía de consecuencia	1118
23.30.7.2	Por vía principal	1118
CAPÍTULO 31	PRENDA	1121
23.31.1	Objeto que puede darse en prenda	1121
23.31.2	Capacidad de ofrecimiento	1122
23.31.2.1	Demanda	1122
23.31.2.2	Oferta	1122
23.31.3	Entrega del objeto	1123
23.31.3.1	Necesidad	1123
23.31.3.2	Formas	1124
23.31.4	Constitución	1126
23.31.4.1	Derecho común	1126
23.31.4.2	Reglas excepcionales	1127
23.31.4.3	Simulación de prenda como forma de venta	1127
23.31.5	Prenda tácita	1128
23.31.6	Derecho real	1128
23.31.6.1	Naturaleza	1128
23.31.6.2	Derechos del acreedor prendario antes de realización	

	de prenda	1129
23.31.6.3	Ventajas del acreedor prendario en el momento de realización de prenda	1129
23.31.7	Obligaciones recíprocas de las partes	1131
23.31.8	Ejecución	1131
23.31.8.1	Formas de venta	1132
23.31.8.2	Atribución de la prenda al acreedor	1132
23.31.8.3	Pactos comisorios	1133
23.31.9	Extinción	1134
23.31.10	Prenda tácita del arrendador de inmuebles	1135
23.31.10.1	Personas con derecho	1135
23.31.10.2	Objetos	1135
23.31.10.3	Protección	1137
23.31.10.4	Crédito garantizado	1138
23.31.10.5	Renta garantizada	1138
23.31.10.6	Terminación	1140
CAPÍTULO 32	ANTICRESIS	1141
23.32.1	Anticresis	1141
23.32.1.1	Historia	1141
23.32.1.2	Reglamentación actual	1141
23.32.2	Cesión de renta	1143
CAPÍTULO 33	RETENCIÓN	1144
23.33.1	Derecho de retención antes del código civil	1145
23.33.2	Bajo el código civil	1145
23.33.2.1	¿Cuándo existe derecho de retención?	1145
23.33.2.2	Efecto	1148
23.33.2.3	Naturaleza	1149
23.33.3	Derecho de retención fuera de Francia	1150

PARTE SEXTA PRIVILEGIO E HIPOTECA

TÍTULO 24	PRIVILEGIO	1153
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	1153
CAPÍTULO 2	PRIVILEGIOS GENERALES	1154
24.2.1	Privilegios generales del derecho civil	1155
24.2.1.1	Gastos judiciales	1155

24.2.1.2	Gastos funerarios	1155
24.2.1.3	Gastos de la última enfermedad	1156
24.2.1.4	Gastos de lactancia	1157
24.2.1.5	Salarios de los domésticos	1157
24.2.1.6	Salarios de los empleados y obreros	1157
24.2.1.7	Suministros de subsistencias	1158
24.2.1.8	Indemnizaciones de accidentes industriales	1159
24.2.2	Privilegios del fisco	1159
CAPÍTULO 3	PRIVILEGIOS ESPECIALES SOBRE CIERTOS MUEBLES	1160
24.3.1	Origen y naturaleza	1160
24.3.2	Formas	1161
24.3.2.1	Privilegios derivados de antiguas causas de preferencia ...	1161
24.3.2.2	Privilegio general convertido en privilegio especial	1162
24.3.2.3	Privilegios especiales de creación moderna	1162
24.3.2.4	Tentativa doctrinal relativa a los privilegios sobre los créditos	1163
24.3.3	Privilegio del vendedor de muebles	1164
24.3.3.1	Origen y desarrollo	1164
24.3.3.2	Justificación teórica del privilegio	1165
24.3.3.3	Ventas que originan privilegio	1165
24.3.3.4	Causas de extinción	1166
24.3.3.5	Extensión del privilegio del vendedor	1167
CAPÍTULO 4	CLASIFICACIÓN	1168
24.4.1	Deducción constante de los gastos judiciales	1168
24.4.2	Conflictos sobre los inmuebles entre los privilegios generales y las hipotecas	1169
24.4.3	Conflictos entre privilegios generales y especiales sobre los muebles	1170
24.4.4	Clasificación de los privilegios especiales	1171
TÍTULO 25	HIPOTECA	1173
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	1173
25.1.1	Noción	1173
25.1.1.1	Realidad de la hipoteca	1173
25.1.1.2	Naturaleza inmobiliaria	1173
25.1.1.3	Carácter accesorio	1173
25.1.1.4	Indivisibilidad	1175

25.1.2	Régimen hipotecario	1175
25.1.2.1	Importancia	1175
25.1.2.2	Especialidad de las hipotecas	1176
25.1.2.3	Movilización del crédito inmueble	1178
25.1.2.4	Durante la vigencia del código civil	1179
CAPÍTULO 2	BIENES SUSCEPTIBLES DE HIPOTECA	1181
25.2.1	Hipoteca sobre muebles	1181
25.2.1.1	Prohibición de hipoteca sobre muebles	1181
25.2.1.2	Hipotecas sobre muebles modernas	1182
25.2.2	Hipoteca sobre inmuebles	1185
25.2.3	Derechos reales susceptibles de hipoteca	1185
25.2.3.1	Sobre propiedad	1185
25.2.3.2	Sobre usufructo	1186
25.2.3.3	Sobre servidumbre	1187
25.2.3.4	Sobre enfiteusis	1187
25.2.3.5	Sobre concesión de minas y energía hidráulica	1187
25.2.3.6	Cuestiones diversas	1187
25.2.4	Asiento de hipotecas	1188
25.2.4.1	Extensión de hipoteca que recae sobre un solo inmueble ..	1188
25.2.4.2	Hipotecas generales	1190
25.2.5	Hipotecas sobre derechos resolubles	1191
CAPÍTULO 3	CLASES	1192
25.3.1	Convencional	1192
25.3.1.1	Formas de la convención	1193
25.3.1.2	Personas que pueden hipotecar	1195
25.3.1.3	Bienes susceptibles de ser hipotecados por convención	1197
25.3.1.4	Especialidad de la garantía en las hipotecas convencionales	1201
25.3.1.5	Créditos garantizados por la hipoteca	1202
25.3.2	Legales	1203
25.3.2.1	Clasificación	1203
25.3.2.2	Hipoteca de mujer casada	1204
25.3.2.3	Hipoteca de persona sujeta a tutela	1208
25.3.2.4	Hipoteca del estado, municipios y de los establecimientos públicos	1211
25.3.3	Judicial	1212
25.3.3.1	Hipoteca inherente a las sentencias condenatorias	1212
25.3.3.2	Hipoteca de los actos privados reconocidos judicialmente ..	1218
25.3.4	Privilegiada	1219
25.3.4.1	Privilegio del vendedor de inmuebles	1220
25.3.4.2	Privilegio del copartícipe	1223

25.3.4.3	Privilegio de arquitectos y empresarios	1225
25.3.4.4	Separación de patrimonios	1227
25.3.4.5	Privilegios establecidos por leyes especiales	1229
CAPÍTULO 4	PUBLICIDAD	1230
25.4.1	Formas	1230
25.4.1.1	Oficinas y registros	1230
25.4.1.2	Inscripciones	1231
25.4.1.3	Sanción del principio de publicidad	1238
25.4.1.4	Responsabilidad del conservador	1238
25.4.2	Dispensas de inscripción	1239
25.4.2.1	Mujer casada y persona sujeta a tutela	1239
25.4.2.2	Privilegios generales	1242
25.4.2.3	Vendedor de inmuebles	1243
25.4.3	Suspensión	1244
25.4.3.1	Hecho que suspende la inscripción	1245
25.4.3.2	Inscripción suspendida	1247
25.4.4	Caducidad y renovación	1249
25.4.4.1	Derecho común	1250
25.4.4.2	Reglas excepcionales	1252
25.4.5	Cancelación	1253
25.4.5.1	Voluntaria	1253
25.4.5.2	Judicial	1254
25.4.6	Reducción	1256
25.4.6.1	Inmuebles	1256
25.4.6.2	Sumas	1257
CAPÍTULO 5	EFFECTOS RESPECTO DEL DEUDOR	1257
25.5.1	Administración y goce de inmueble	1258
25.5.2	Ejercicio del derecho de acreedor	1259
CAPÍTULO 6	PREFERENCIA	1260
25.6.1	Hipoteca ordinaria	1261
25.6.1.1	Principio	1261
25.6.1.2	Aplicaciones	1261
25.6.2	Hipoteca dispensada de inscripción	1264
25.6.2.1	Hipoteca de menor y sujeto a interdicción	1264
25.6.2.2	Hipoteca de mujer casada	1264
25.6.3	Privilegios inmuebles	1268
25.6.3.1	Prioridad de privilegio sobre hipoteca	1269
25.6.3.2	Papel de la inscripción para la conservación de privilegios	1270

CAPÍTULO 7 PERSECUCIÓN	1272
25.7.1 Derecho de persecución	1273
25.7.2 Enajenación	1273
25.7.2.1 Enajenación que origina el derecho de persecución	1274
25.7.2.2 Enajenación no oponible al acreedor	1275
25.7.2.3 Enajenación oponible al acreedor	1275
25.7.3 Condiciones de ejercicio	1276
25.7.3.1 Exigibilidad del crédito	1276
25.7.3.2 Condición de publicidad	1276
25.7.4 Ejercicio	1280
25.7.5 Excepciones oponibles al acreedor	1282
25.7.5.1 Excepción de garantía	1282
25.7.5.2 Beneficio de discusión	1282
25.7.5.3 Excepción de cesión de derechos	1283
25.7.5.4 Excepción en razón de los gastos	1284
25.7.6 Opción del tercero poseedor	1284
25.7.6.1 Pago	1285
25.7.6.2 Abandono	1285
25.7.7 Efecto de la sentencia de adjudicación por embargo	1288
25.7.7.1 Ausencia de resolución	1288
25.7.7.2 Reaparición de servidumbre extinguida por confusión	1289
25.7.8 Cuentas que deben liquidarse entre tercero y acreedor	1290
25.7.8.1 Deterioro	1290
25.7.8.2 Mejoras	1291
25.7.8.3 Percepción de fruto	1292
25.7.9 Acción de tercero poseedor	1292
25.7.10 Comparación entre fiador real y tercero poseedor	1293
CAPÍTULO 8 PURGA	1294
25.8.1 Generalidades	1294
25.8.1.1 Papel económico	1294
25.8.1.2 Historia	1295
25.8.2 Bienes susceptibles	1296
25.8.3 Capacidad	1297
25.8.3.1 Primera condición	1297
25.8.3.2 Segunda condición	1298
25.8.3.3 Tercera condición	1299
25.8.4 Momento posible	1299
25.8.4.1 Fecha	1299
25.8.4.2 Previa condición	1300

25.8.5	Procedimiento	1301
25.8.5.1	Hipotecas inscritas	1301
25.8.5.2	Hipotecas dispensadas de inscripción y no inscritas	1306
25.8.6	Venta del inmueble en subasta	1309
25.8.6.1	Forma	1309
25.8.6.2	Efecto de la adjudicación	1310
25.8.7	Caso en que no es necesaria la purga	1312
25.8.7.1	Adjudicación por embargo	1312
25.8.7.2	Adjudicación después de la quiebra	1313
25.8.7.3	Adjudicación en subasta	1313
25.8.7.4	Adjudicación por causa de utilidad pública	1314
25.8.7.5	Venta en subasta loca	1315
25.8.8	Purga especial del crédito inmobiliario	1315
25.8.8.1	Caso de aplicación	1315
25.8.8.2	Procedimiento	1316
25.8.8.3	Efectos	1316
CAPÍTULO 9	EXTINCIÓN	1316
25.9.1	Causas	1316
25.9.1.1	Por vía de consecuencia	1317
25.9.1.2	Por vía principal	1318
25.9.2	Efectos posteriores a la extinción	1323
25.9.2.1	Supervivencia del derecho de preferencia al derecho de persecución	1323
25.9.2.2	Atribución de la indemnización pagada en razón de la pérdida de la cosa	1327
CAPÍTULO 10	HIPOTECA DE MUJER CASADA	1330
25.10.1	Reglas del derecho común sobre la cesión de hipotecas ...	1331
25.10.2	Convenciones celebradas por mujer casada	1331
25.10.2.1	Naturaleza y clasificación	1331
25.10.2.2	Beneficio	1333
25.10.2.3	Capacidad requerida	1333
25.10.2.4	Formalidades	1334
25.10.2.5	Efectos de la convención y de sus ejecuciones	1337
25.10.2.6	Subrogación y renuncia tácita	1339

PARTE SÉPTIMA REGÍMENES MATRIMONIALES

TÍTULO 26	GENERALIDADES	1341
CAPÍTULO 1	NOCIÓN	1341
CAPÍTULO 2	CONTRATO DE MATRIMONIO	1344
26.2.1	Partes, presencia y capacidad	1345
26.2.1.1	Presencia de los futuros cónyuges	1346
26.2.1.2	Capacidad necesaria	1346
26.2.2	Libertad en la convención matrimonial	1348
26.2.2.1	Principio	1348
26.2.2.2	Restricción	1349
26.2.2.3	Consecuencia del principio de libertad	1350
26.2.3	Formas	1351
26.2.3.1	Solemnidad	1351
26.2.3.2	Publicidad	1352
26.2.4	Inmutabilidad de la convención matrimonial	1354
26.2.4.1	Principio	1354
26.2.4.2	Efectos	1355
26.2.4.3	Modificación del contrato	1356
26.2.4.4	Cambio de régimen durante el matrimonio	1357
26.2.5	Caducidad y retroactividad	1359
26.2.5.1	Caducidad	1359
26.2.5.2	Retroactividad	1359
26.2.6	Nulidad	1360
26.2.6.1	Carácter	1361
26.2.6.2	Consecuencia	1362
26.2.6.3	Ejecución	1363
CAPÍTULO 3	DOTE	1363
26.3.1	Noción	1363
26.3.2	Constitución	1365
26.3.2.1	Constituida por ambos padres	1365
26.3.2.2	Constituida por sólo uno de los padres	1366
26.3.3	Pago y garantía	1366
26.3.3.1	Pago	1366
26.3.3.2	Garantía	1367
26.3.4	Constituida como renta	1368
26.3.5	Colación	1369

26.3.5.1	Situación ordinaria	1369
26.3.5.2	Dispensa excepcional	1369
26.3.5.3	Cláusulas	1370
26.3.6	Acción pauliana en materia de dote	1371
26.3.6.1	Dote de la esposa	1371
26.3.6.2	Dote del marido	1372
TÍTULO 27 RÉGIMEN DE COMUNIDAD		1373
CAPÍTULO 1 HISTORIA		1373
27.1.1	Conjeturas	1373
27.1.2	Origen	1373
27.1.3	Siglos XVI y XVIII	1374
27.1.4	Comunidad en el extranjero	1375
CAPÍTULO 2 CARÁCTER Y NATURALEZA		1376
27.2.1	Análisis	1376
27.2.2	Apreciación crítica	1378
27.2.2.1	Ventajas del régimen	1378
27.2.2.2	Inconvenientes	1378
CAPÍTULO 3 ACTIVO		1379
27.3.1	Régimen legal	1379
27.3.1.1	Mobiliario	1380
27.3.1.2	Inmuebles	1383
27.3.1.3	Goce de mueble propio	1394
27.3.2	Modificaciones convencionales del activo común	1395
27.3.2.1	Cláusulas extensivas	1395
27.3.2.2	Cláusulas restrictivas	1398
CAPÍTULO 4 ADMINISTRACIÓN		1404
27.4.1	Facultades del marido	1404
27.4.1.1	Acto a título oneroso	1405
27.4.1.2	Donación entre vivos	1405
27.4.1.3	Disposiciones testamentarias	1407
27.4.1.4	Facultades del marido sobre inmuebles moblados	1408
27.4.1.5	Contrapartida de las facultades del marido	1408
27.4.2	Facultades de la esposa	1408
27.4.2.1	Concurso de la esposa en la donación	1408
27.4.2.2	Enajenación autorizada judicialmente	1409

27.4.2.3	Disposiciones testamentarias	1409
27.4.2.4	Depósito en cajas de ahorro	1409
27.4.2.5	Salario y ganancia personal	1410
CAPÍTULO 5	ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES DE LA ESPOSA .	1414
27.5.1	Enajenación	1414
27.5.1.1	Condición de validez	1414
27.5.1.2	Convenciones relativas a la reinversión	1415
27.5.1.3	Partición de las sucesiones	1416
27.5.2	Actos de administración	1417
27.5.3	Ejercicio de la acción judicial	1418
CAPÍTULO 6	PASIVO	1419
27.6.1	Noción	1419
27.6.1.1	Persecución y contribución de las deudas	1419
27.6.1.2	Deudas comunes y personales	1419
27.6.1.3	Bases de repartición del pasivo	1420
27.6.2	Pasivo de los esposos en el régimen dotal	1421
27.6.2.1	Anterior al matrimonio	1421
27.6.2.2	Deudas contraídas por el marido durante el matrimonio ...	1423
27.6.2.3	Deudas contraídas por la esposa durante el matrimonio ...	1424
27.6.2.4	Deudas de las sucesiones recibidas por los esposos	1428
27.6.2.5	Intereses o pensiones vencidas de las deudas personales de los esposos	1431
27.6.3	Modificaciones convencionales de las reglas legales	1432
27.6.3.1	Cláusulas extensivas del pasivo común	1432
27.6.3.2	Cláusulas restrictivas	1433
27.6.4	Derechos de los acreedores de los esposos sobre bienes reservados	1436
CAPÍTULO 7	DISOLUCIÓN	1438
27.7.1	Modos	1438
27.7.1.1	Muerte de uno de los cónyuges	1438
27.7.1.2	Divorcio	1440
27.7.1.3	Anulación del matrimonio	1441
27.7.1.4	Separación de bienes	1441
27.7.1.5	Separación de cuerpos	1448
27.7.1.6	Ausencia	1449
27.7.2	Opción concedida a la esposa después de la disolución ...	1451
27.7.2.1	Generalidades	1451
27.7.2.2	Formas de aceptación	1452

27.7.2.3	Formas de renuncia	1452
27.7.2.4	Plazo dado para la opción	1453
27.7.2.5	Condiciones de validez de la opción	1454
 CAPÍTULO 8 ACEPTACIÓN		1455
27.8.1	Operaciones preliminares a la partición	1455
27.8.1.1	Restitución de los propios	1457
27.8.1.2	Deducción de las compensaciones debidas a los esposos ...	1460
27.8.1.3	Colación de las compensaciones debidas a la comunidad ..	1467
27.8.1.4	Adiciones a la masa común	1472
27.8.2	Partición del activo	1472
27.8.2.1	Desigualdades derivadas de las convenciones matrimoniales	1472
27.8.2.2	Desigualdades derivadas de hechos posteriores al matrimonio	1476
27.8.2.3	Modo y efectos de la partición	1478
27.8.3	Liquidación del pasivo	1480
27.8.3.1	Persecución de los acreedores	1481
27.8.3.2	Contribución entre esposos	1483
27.8.3.3	Limitación de las obligaciones de la esposa	1485
27.8.3.4	Créditos personales de uno de los esposos contra el otro ..	1488
 CAPÍTULO 9 RENUNCIA		1489
27.9.1	Efecto sobre el activo	1489
27.9.2	Efecto sobre el pasivo	1490
27.9.3	Restitución de las aportaciones	1491
27.9.4	Restitución de los propios	1492
 CAPÍTULO 10 PROTECCIÓN DE LOS HIJOS DEL PRIMER MATRIMONIO		1493
27.10.1	Generalidades	1493
27.10.1.1	Idea sumaria de la cuestión	1493
27.10.1.2	Origen de las disposiciones legales	1494
27.10.2	Reducción de las ventajas matrimoniales	1495
27.10.2.1	Ventajas sujetas a una reducción	1495
27.10.2.2	Ejercicio de la acción de reducción	1496

CAPÍTULO 11	RÉGIMEN SIN COMUNIDAD	1498
TÍTULO 28	RÉGIMEN DE SEPARACIÓN DE BIENES	1501
CAPÍTULO 1	GENERALIDADES	1501
28.1.1	Noción	1501
28.1.2	Contribución de la esposa a las cargas del hogar	1502
28.1.3	Capacidad de la esposa sujeta al régimen de separación de bienes	1503
28.1.3.1	Administración	1504
28.1.3.2	Enajenación	1505
28.1.3.3	Obligaciones	1506
28.1.3.4	Inversión de capital	1507
28.1.3.5	Acción judicial	1507
28.1.4	Intervención del marido en la gestión de los bienes de la esposa	1507
28.1.4.1	Administración y goce	1507
28.1.4.2	Enajenación	1508
28.1.5	Separación de hecho	1508
TÍTULO 29	RÉGIMEN DOTAL	1511
CAPÍTULO 1	HISTORIA	1511
29.1.1	Noción	1511
29.1.1.1	Regla de origen romano	1511
29.1.1.2	Reformas introducidas por los parlamentos	1512
29.1.2	Crítica	1513
CAPÍTULO 2	SUMISIÓN	1515
CAPÍTULO 3	BIEN DOTAL	1516
29.3.1	Determinación	1516
29.3.1.1	Bienes que son objeto de una constitución de dote expresa	1516
29.3.1.2	Bienes donados a la esposa por contrato de matrimonio	1517
29.3.1.3	Bienes subrogados a los bienes dotales	1517
29.3.2	Prohibición de constituir o aumentar la dote durante el matrimonio	1520
29.3.3	Derechos del esposo sobre los bienes dotales	1521
29.3.3.1	Bienes cuya propiedad adquiere el marido	1521
29.3.3.2	Bienes cuya propiedad conserva la esposa	1522
29.3.4	Inalienabilidad de los inmuebles dotales	1525

29.3.4.1	Noción	1525
29.3.4.2	Sanción	1527
29.3.5	Imprescriptibilidad de los inmuebles dotales	1529
29.3.6	Excepciones al principio de inalienabilidad	1530
29.3.6.1	Enajenación autorizada por contrato de matrimonio	1530
29.3.6.2	Enajenación permitida por ley	1534
29.3.7	Inalienabilidad de la dote mobiliaria	1538
29.3.7.1	Origen	1538
29.3.7.2	Jurisprudencia	1539
29.3.8	Derechos de los acreedores de la esposa	1540
29.3.8.1	Efecto de las obligaciones de la esposa	1541
29.3.8.2	Inembargabilidad de los bienes dotales	1541
29.3.8.3	Acreedores a quienes es oponible la inembargabilidad	1542
29.3.9	Separación de bienes judiciales bajo el régimen dotal	1547
29.3.9.1	Administración de la dote por la esposa	1547
29.3.9.2	Efectos de la persistencia de la dotalidad	1548
29.3.9.3	Prescriptibilidad de la dote después de la separación	1550
29.3.9.4	Efecto de la separación de cuerpos	1552
29.3.10	Restitución de la dote	1552
29.3.10.1	Prueba	1552
29.3.10.2	Modo y objeto de la restitución	1553
29.3.10.3	Intereses y frutos	1554
29.3.10.4	Plazo de la restitución	1554
29.3.10.5	Derecho de viudez de la esposa supérstite	1555
CAPÍTULO 4	PARAFERNAL	1555
29.4.1	Determinación	1555
29.4.2	Gestión	1556
29.4.2.1	Administración	1556
29.4.2.2	Percepción de rentas	1557
29.4.2.3	Enajenación	1557
29.4.2.4	Derechos de los acreedores	1558
29.4.2.5	Acción judicial	1558
29.4.3	Representación de la dote por los parafernales	1558
29.4.3.1	Serie cronológica de los casos de aplicación	1558
29.4.3.2	Consecuencias prácticas de la idea de representación	1559
29.4.3.3	Publicidad	1560
CAPÍTULO 5	SOCIEDAD DE GANANCIALES	1560
29.5.1	Composición de la sociedad de gananciales	1561
29.5.2	Disolución de la sociedad de gananciales	1563